

Notar Dr. Christian Fackelmann, Bahnhofstraße 56, 96231 Bad Staffelstein

An unsere Kundinnen und Kunden

Bahnhofstraße 56
96231 BAD STAFFELSTEIN
Tel. (0 95 73) 92 28 - 0
Fax (0 95 73) 92 28 - 22
e-mail: info@notar-fackelmann.de
www.notar-fackelmann.de

Sachbearbeiter: Dr. Fackelmann Akt: (bei Zuschriften bitte angeben) Durchwahl: Datum: 20.03.2020
--

Coronavirus und Notariat / Termine im Notariat trotz Ausgangssperre

Liebe Mandantinnen, liebe Mandanten,

in Vorbereitung auf Ihren Termin in unserem Notariat oder Ihr neues notarielles Anliegen möchten wir Sie auf unsere **aktuellen Vorsichtsmaßnahmen** zum Schutz vor dem Coronavirus hinweisen. Um deren strikte Beachtung bitten wir Sie in Ihrem, unserem und dem allgemeinen Interesse.

Wir möchten sicherstellen, dass Sie Ihre notariellen Angelegenheiten trotz der uns alle sehr belastenden Umstände so sicher und zuverlässig wie möglich erledigen können, während gesundheitliche Risiken zugleich auf ein absolutes Mindestmaß reduziert werden.

Eines vorweg: **Unser Notariat ist trotz der in Bayern am 20.03.2020 verhängten Ausgangssperre für Sie geöffnet.** Wir bearbeiten weiterhin alle wichtigen notariellen Vorgänge. Von der verordneten Schließung vieler Einrichtungen sind wir nicht betroffen.

Auch Sie dürfen trotz Ausgangssperre zu uns kommen und Ihre Beurkundungstermine wahrnehmen: Gemäß Ziffer 4 der Allgemeinverfügung dürfen Sie Ihre Wohnung bei Vorliegen „triftiger Gründe“ verlassen; der Gang zum Notar ist ein solcher „triftiger Grund“. Der Zutritt des Notars zu den Beteiligten ist gem. § 30 Abs. 4 Satz 2 IfSG (Gesetz zur Verhütung und Bekämpfung von Infektionskrankheiten beim Menschen) zu gestatten, andersherum auch der Zutritt der Beteiligten zum Notar.

Was wir tun:

Wir halten den Betrieb unseres Notariats weiter aufrecht und haben vorsorglich ein Back-Up-Team im Home-Office eingerichtet.

Der Notar und die meisten Mitarbeiter arbeiten wie bisher innerhalb unseres EDV-Systems und sind weiterhin direkt telefonisch und per Mail für Sie zu erreichen.

Wir haben unsere Büroräume dahingehend eingerichtet, dass alle Besucher einen großen Abstand voneinander und unseren Mitarbeiter*innen und dem Notar halten können. Auch die Termine werden von uns so geplant, dass die Begegnung mit Fremden so weit wie möglich verhindert wird.

Desinfektionsmittel stehen bei uns bereit und werden von allen Mitarbeiter*innen stetig genutzt. Auch desinfizieren wir unsere Tische und Stuhllehnen unmittelbar nach jeder Beurkundung und lüften die Räume. Auf das Schütteln von Händen verzichten wir bereits seit vielen Wochen und ersetzen es durch ein freundliches Lächeln.

Was Sie tun können:

Das Wichtigste vorab: Wenn Sie sich nicht völlig gesund fühlen, dann nehmen Sie bitte vom Besuch des Notariats Abstand und bleiben zuhause.

Das Gleiche gilt, wenn Sie zwar keinerlei Krankheitserscheinungen aufweisen, aber in den letzten zwei Wochen in einem der Risikogebiete waren oder aber Kontakt mit jemanden hatten, bei dem oder dessen Familienmitglied dies der Fall war oder der seinerseits Kontakt mit Risikopersonen oder gar Infizierten hatte.

Zu den Risikogebieten gehört nach aktuellem Stand insbesondere Italien, Iran, in Frankreich: Region Grand Est, in Österreich: Bundesland Tirol, in Spanien: Madrid, in USA: Bundesstaaten Kalifornien, Washington und New York. Eine stets aktualisierte Liste finden Sie hier:

https://www.rki.de/DE/Content/InfAZ/N/Neuartiges_Coronavirus/Risikogebiete.html

Bleiben Sie bitte im Zweifel Zuhause! Es ist in diesen Tagen nicht denkbar, zu vorsichtig zu sein.

Dies bedeutet nicht, dass Ihre notariellen Angelegenheiten unbearbeitet bleiben. So haben Sie vor allem die Möglichkeit, sich durch eine Vertrauensperson bei einer Beurkundung vertreten lassen und deren Handeln nachträglich durch eine schnelle Unterschriftsbeglaubigung zu genehmigen, welche sogar so organisiert werden kann, dass Sie unser Büro nicht betreten müssen. Oder Sie haben bereits jemandem eine Vorsorgevollmacht erteilt, aufgrund derer diese Person für Sie auftreten kann. Sprechen Sie uns hierzu bitte an. Wir werden für fast jeden Fall eine pragmatische, gesundheitlich möglichst sichere und zugleich rechtswirksame Lösung finden.

Ergänzend bieten wir in diesen Vertretungsfällen die Möglichkeit an, die zu beurkundenden Dokumente vorab mit Ihnen telefonisch durchzusprechen. Im Einzelfall kann nach Abstimmung mit dem jeweiligen Notar auch eine Einbindung in die Beurkundung per Telefon oder Videokonferenz erfolgen.

Noch ein paar ganz praktische Hinweise und Bitten:

- Bitte kommen Sie erst unmittelbar zu Ihrem Termin in unser Büro und reduzieren so eventuelle Wartezeiten in unseren Räumen.
- Bitte klingeln Sie unten an der Eingangstür und nennen Ihren Namen, damit wir Sie zu ihrem Termin hineinlassen können.
- Bitte nehmen Sie von unangekündigten Besuchen im Notariat Abstand und rufen uns stattdessen an.
- Bringen Sie keine Personen mit, die nicht zwingend an der Urkunde beteiligt sind (z.B. Kinder, Verwandte, etc.)

Gemeinsam werden wir diese Zeit gut überstehen und trotzdem unseren notariellen Aufgaben weitestgehend für Sie nachkommen können. Bleiben Sie, Ihre Familien und Ihre Freunde gesund und bestmöglich von den wirtschaftlichen Folgen der Krise verschont!

Ihr Notar Dr. Fackelmann und das gesamte Team des Notariats in Bad Staffelstein